# MODULE SIP

# MODULE SIP

**VERSATILIDAD**
un mismo formato,
múltiples funciones

**TRANSPORTABLE**
fáciles de ubicar
y relocalizar

**PERSONALIZACIÓN**
adaptados a cada
necesidad y programa

**EFICIENTE**
optimización de
espacio y recursos

Nuestros kits modulares son **espacios compactos, versátiles y transportables,** diseñados para adaptarse a distintos programas mediante equipamiento y ambientación específica.

Cada módulo ofrece funcionalidad, eficiencia y diseño, permitiendo transformar cualquier entorno en espacios utilizables.

Con nuestros módulos, no solo obtienes un espacio físico: **obtienes flexibilidad, rapidez de instalación y soluciones personalizadas, todo en un formato compacto y moderno.**

# NUESTRO MODULO INCLUYE

**CARPINTERIAS**
Aberturas de PVC
con DVH

**INSTALACIONES**
Eléctricas, Sanitarias
y Desagües cloacales

**AISLACIONES**
Termicas, acusticas,
barreras contra agua y
viento

**ARTEFACTOS**
Anafe, termotanque,
griferías, mobiliario fijo
y sanitarios

## ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

Estructura portantes conformado por paneles SIP

**TERMINACIONES INTERIOR**

- Revestimiento interior
- Pintura en paredes
- Pisos vinílicos
- Cielo rasos
- Bocas, tomas, cajas y térmicas eléctricas

**TERMINACIONES EXTERIORES**

- Techo de Chapa con Aislación Térmica
- Revestimiento exterior a definir

MODULE SIP

# TRANSPORTE

**COMPACTO Y TRANSPORTABLE**

Cada módulo se entrega completamente armado y listo para instalar, optimizando tiempos y asegurando la calidad del producto final. El traslado se realiza mediante camión, con costos de envío que se cotizan según el destino.

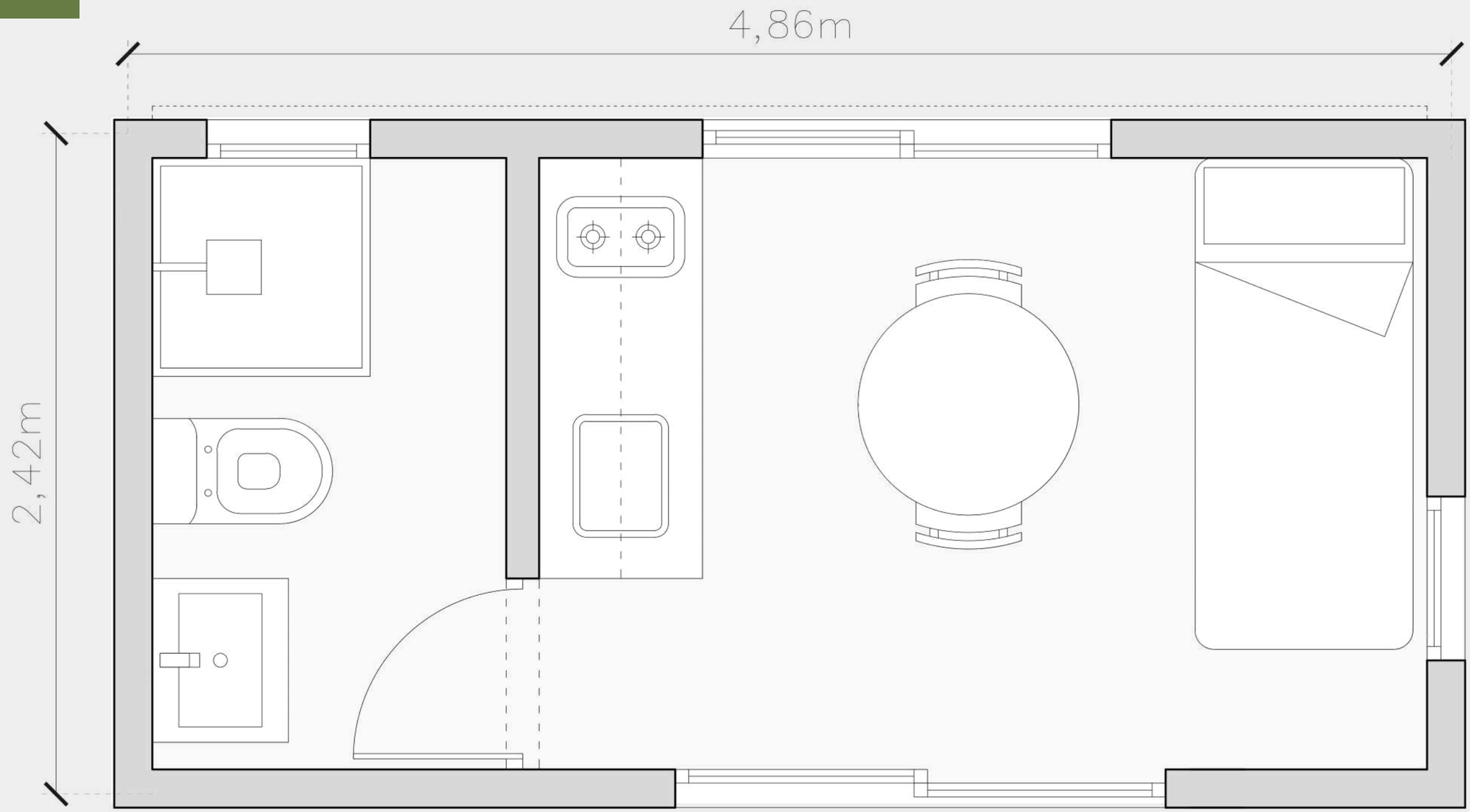
Esta flexibilidad permite reubicar, ampliar o reorganizar los módulos según la necesidad, ofreciendo una solución práctica, duradera y versátil.

## HABITACIONAL

Un **espacio compacto** pensado para brindar **confort y funcionalidad** en formato transportable. Los módulos habitacionales integran cocina, área de descanso y servicios básicos, r**esolviendo de manera práctica las necesidades** de alojamiento temporal o permanente.

MODULE SIP

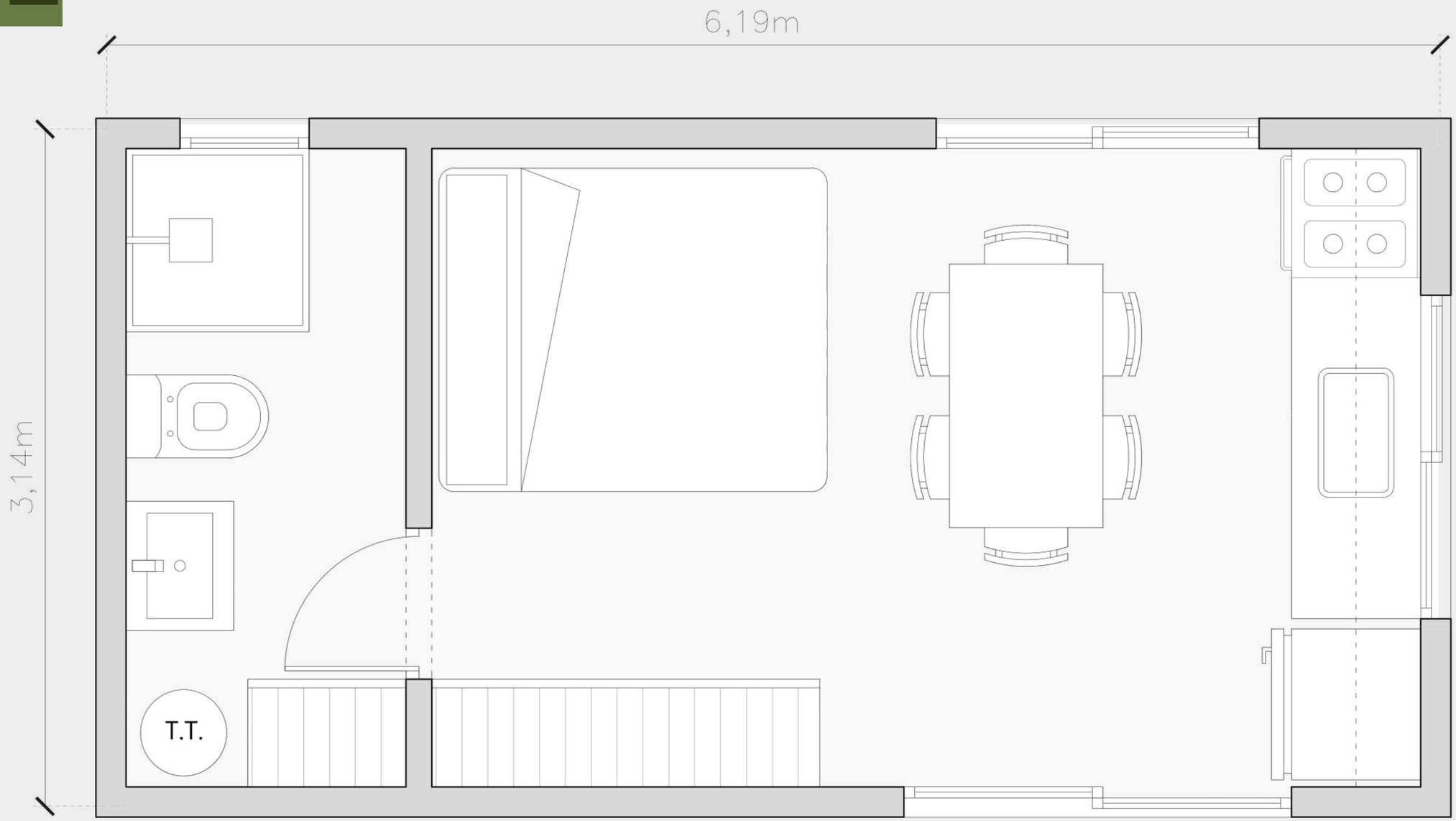
# 01 HABITACIONAL - 12M2




MODULE SIP

# 01 HABITACIONAL - 12M2

# 02 HABITACIONAL - 20M2




MODULE SIP

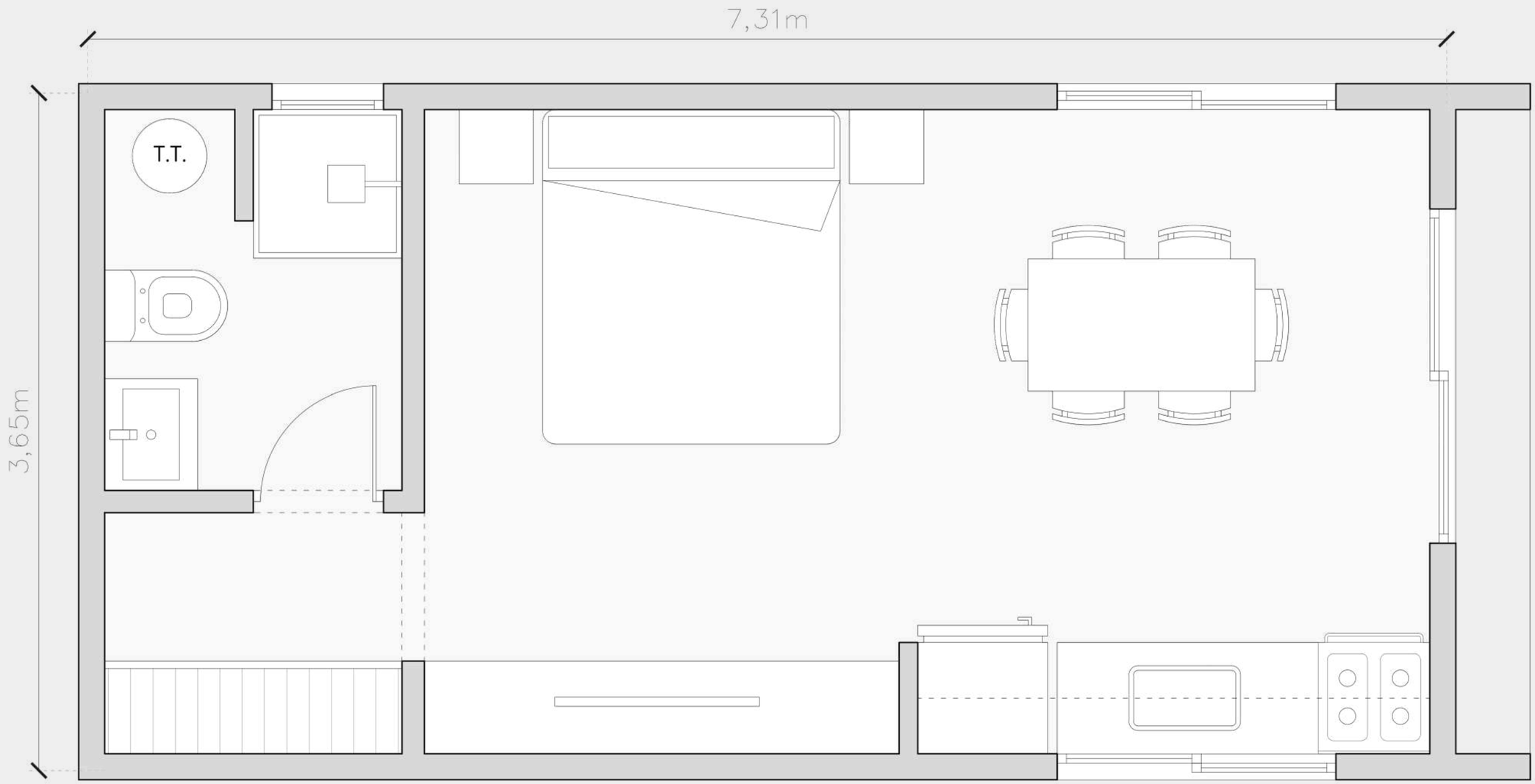
# 02 HABITACIONAL - 20M2

# 03 HABITACIONAL A - 28M2

MODULE SIP

# 03 HABITACIONAL A - 28M2

# 04 HABITACIONAL B - 28M2




MODULE SIP

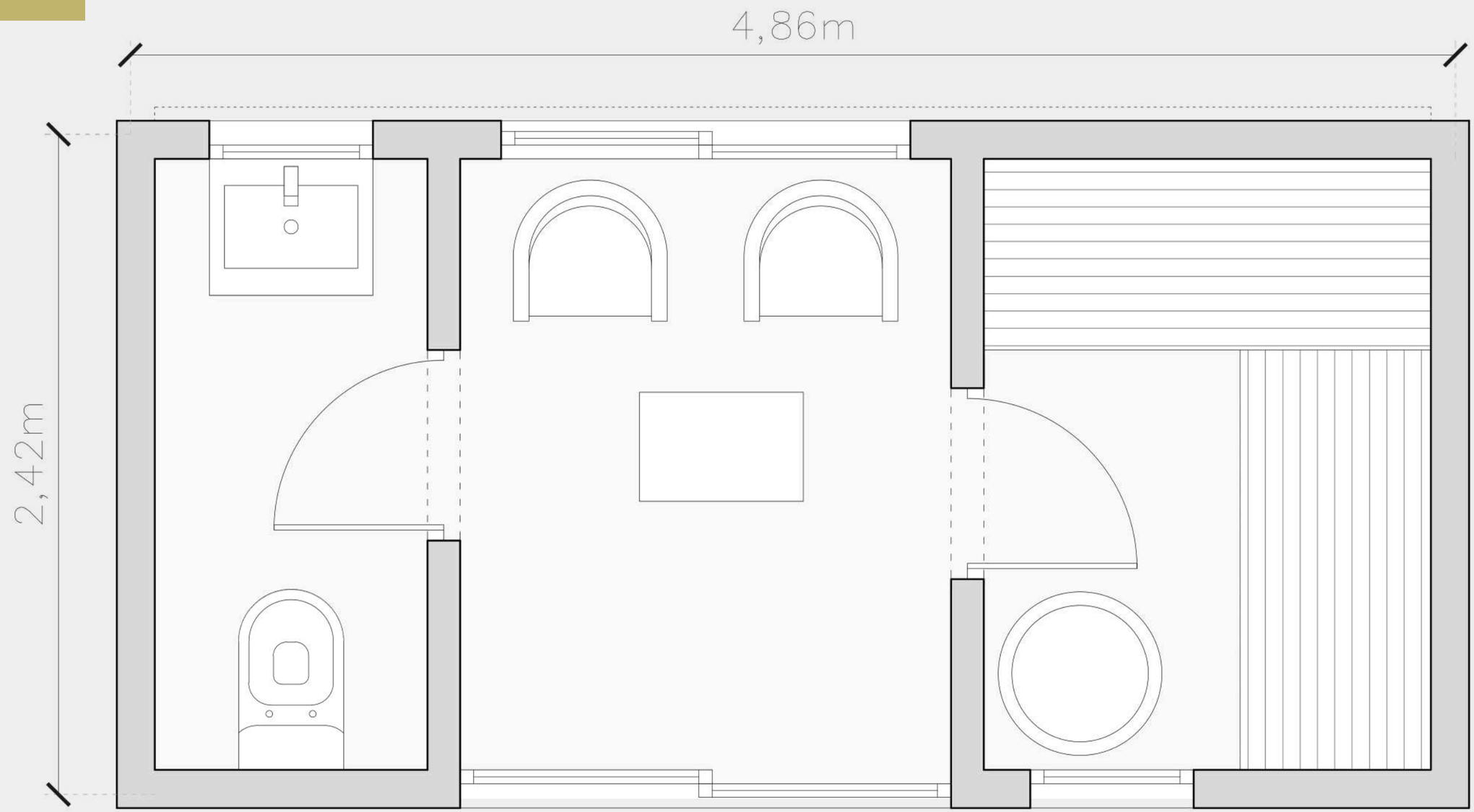
# 04 HABITACIONAL B - 28M2

## SPA SAUNA

**Un espacio** compacto diseñado **para el bienestar.** El módulo integra un área de sauna y zonas de relajación, aprovechando la luz natural y generando un ambiente cálido y confortable. Su **formato transportable** permite instalarlo en complejos turísticos, gimnasios o residencias privadas, brindando una experiencia de spa en un entorno controlado y eficiente.

MODULE SIP

# 01 SPA SAUNA - 12M2




MODULE SIP

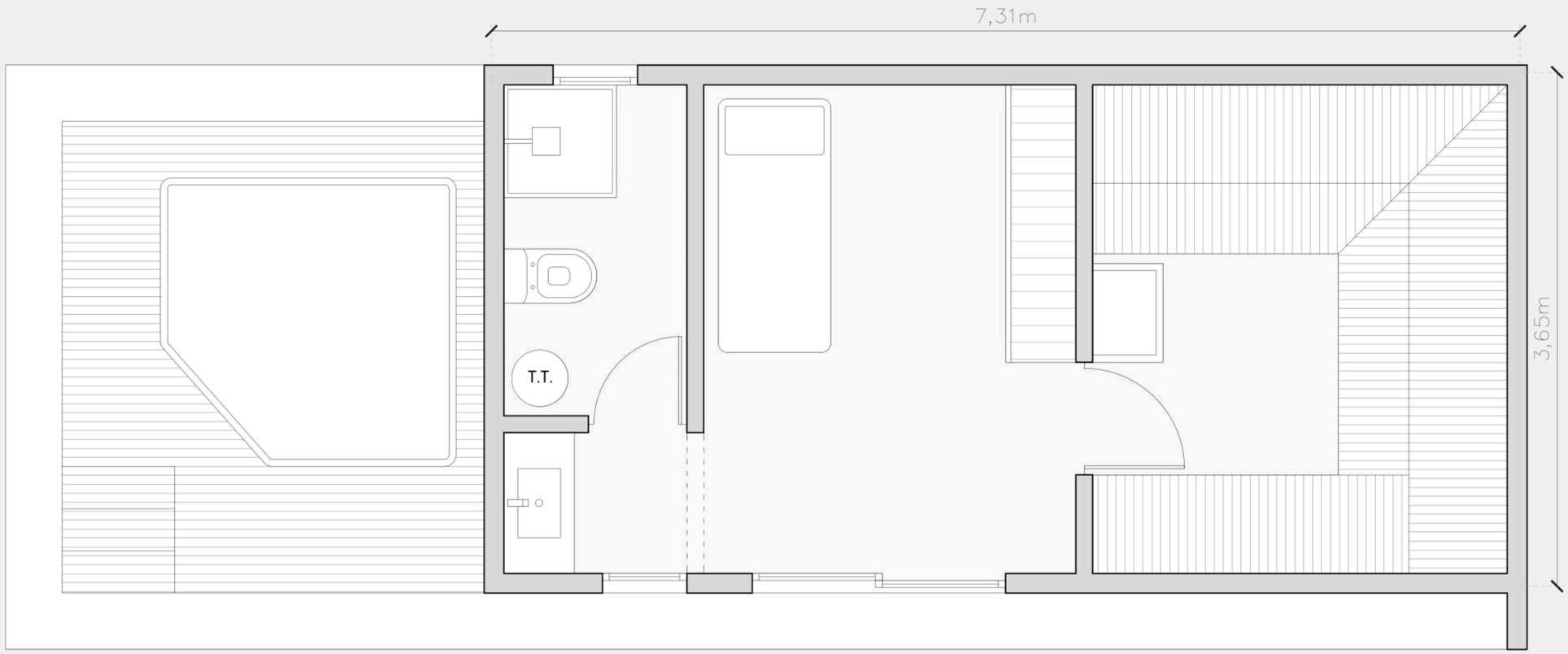
# 01 SPA SAUNA - 12M2

# 02 SPA SAUNA - 28M2

MODULE SIP

# 02 SPA SAUNA - 28M2

# 03 SPA SAUNA - 28M2




MODULE SIP

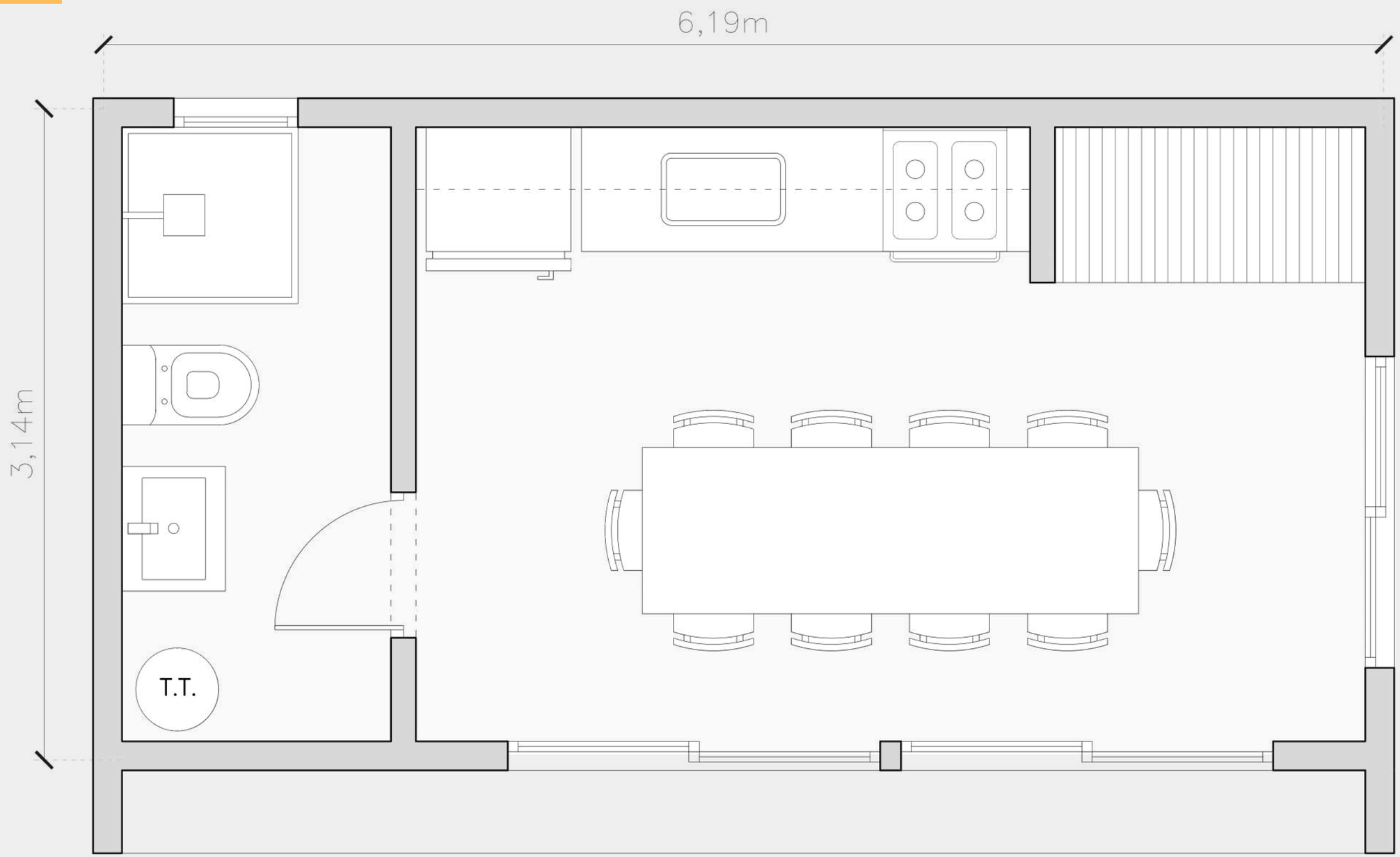
# 03 SPA SAUNA - 28M2

## QUINCHO

Pensado como un **espacio social y recreativo**, este módulo aprovecha su estructura modular para integrar área de cocina, parrilla y sector de estar. Su diseño compacto y funcional permite instalarlo en residencias, complejos turísticos o espacios comunes, convirtiéndose en un **lugar práctico y confortable para el encuentro y el disfrute.**

MODULE SIP

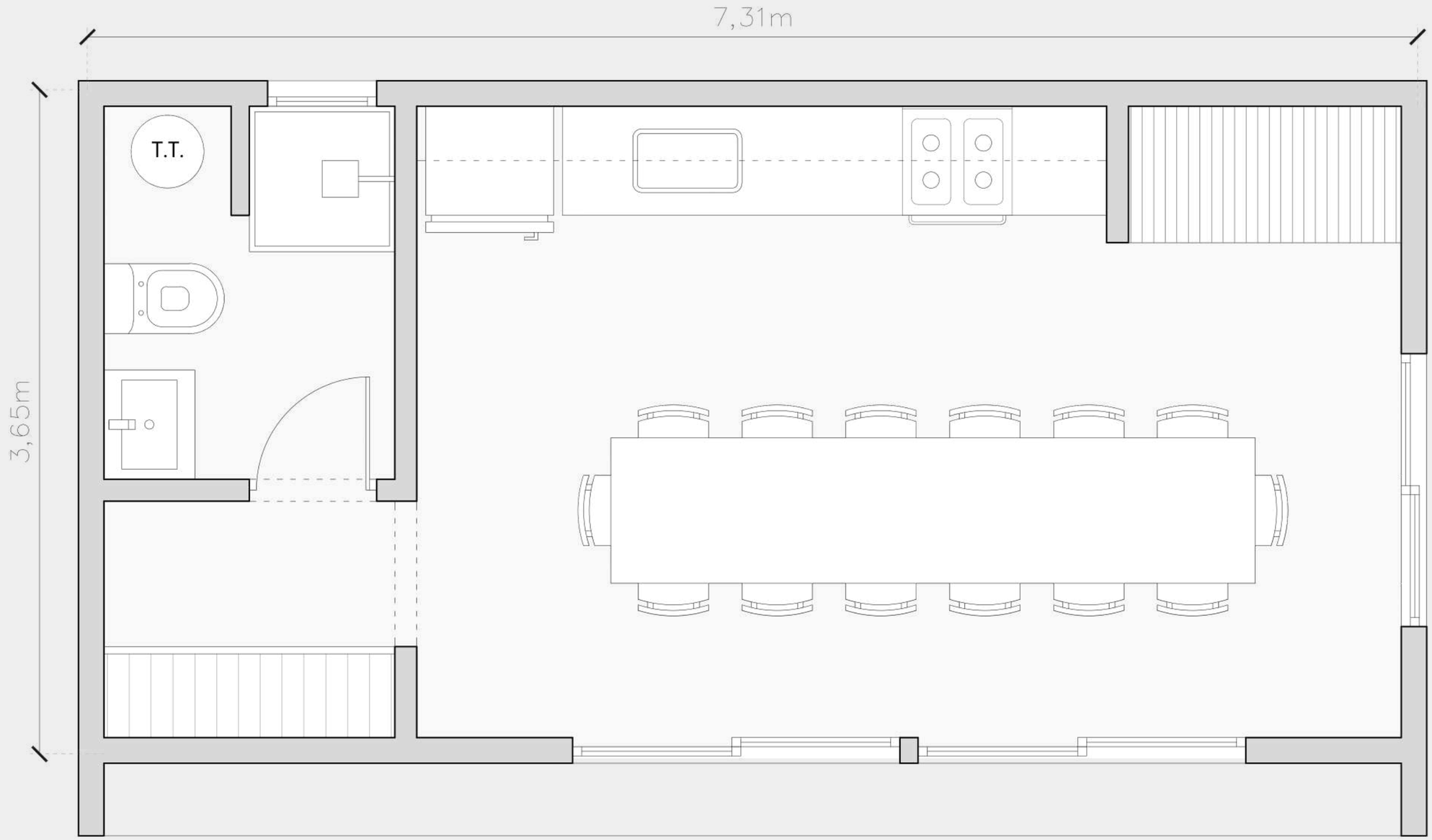
# 01 QUINCHO - 20M2




MODULE SIP

# 01 QUINCHO - 20M2

# 02 QUINCHO - 28M2




MODULE SIP

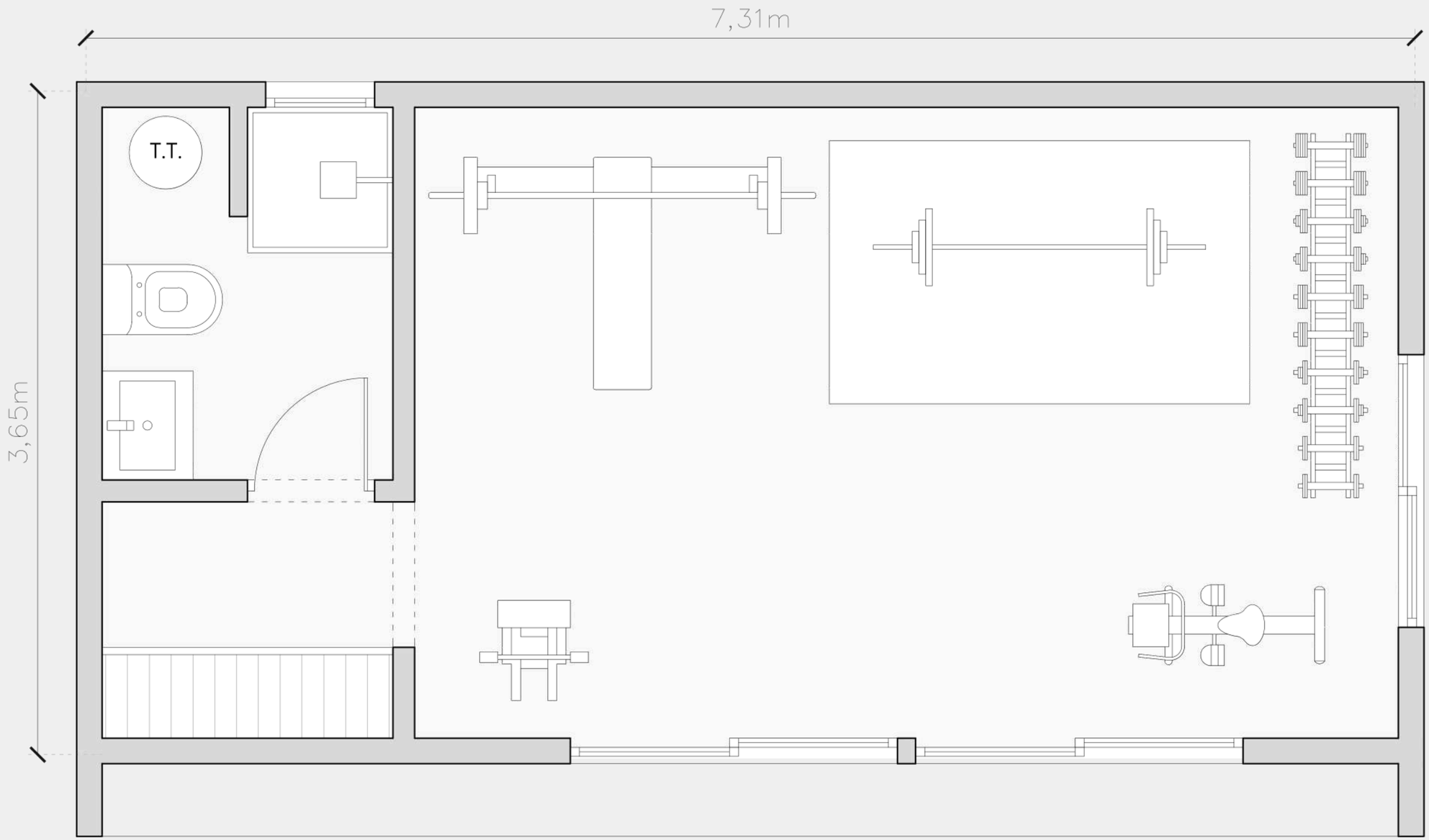
# 02 QUINCHO - 28M2

## USOS MULTIPLES

Este módulo **permite responder a diversas necesidades funcionales**. Su interior puede configurarse según el uso requerido: oficina, punto de atención, espacio recreativo, apoyo operativo u otros. Manteniendo confort, eficiencia y rápida instalación. Gracias a su carácter transportable, **se adapta fácilmente a distintos entornos y contextos**, acompañando la evolución de cada proyecto.

MODULE SIP

# 01 USO MULTIPLE - 28M2




MODULE SIP

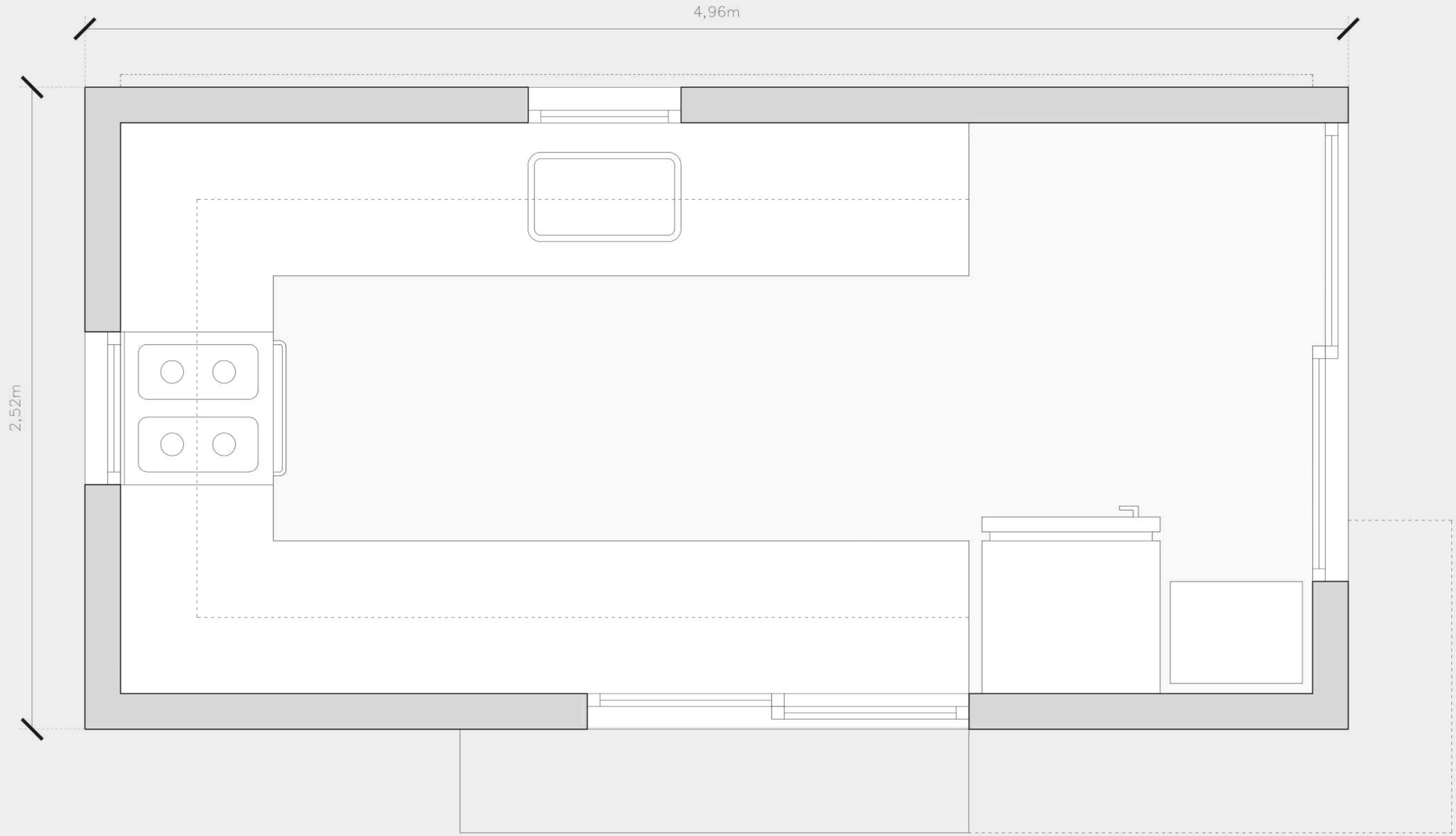
# 01 USO MULTIPLE - 28M2

## FOOD TRUCKS

Pensado como **unidad gastronómica versátil**, este prototipo aprovecha su estructura modular para equiparse con cocina y mostrador de atención. Su **tamaño compacto** facilita la ubicación en ferias, paseos gastronómicos o predios privados, convirtiéndose en un local **práctico y funcional**.

MODULE SIP

# 01 FOOD TRUCKS - 28M2




MODULE SIP

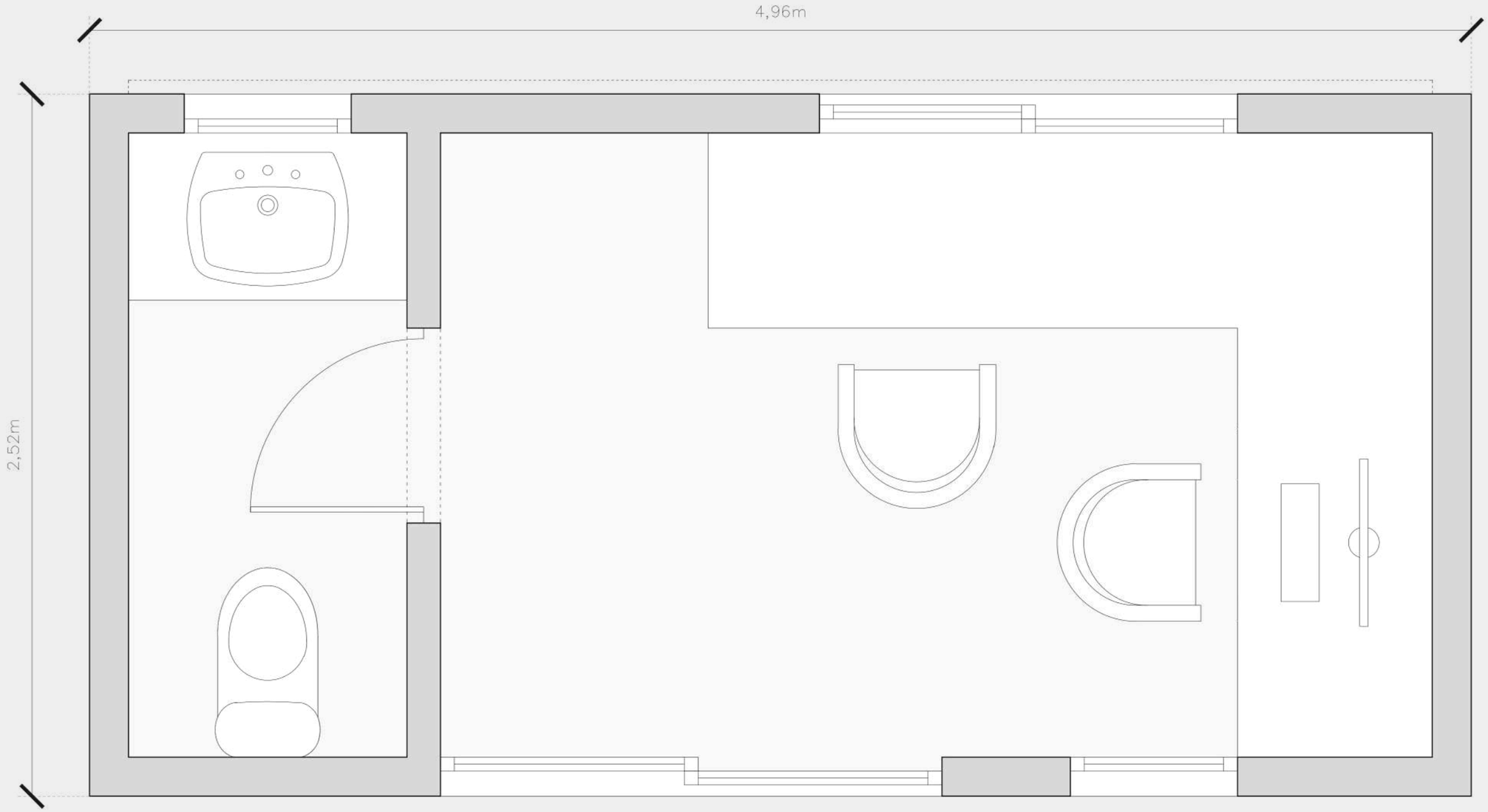
COMIDAS
ESPRESSO
COMIDAS

## OBRADOR

Un **espacio de apoyo para obras en construcción**, destinado a oficina técnica, almacenamiento de documentación y coordinación de tareas. Su interior admite escritorios, planos y equipos básicos, mientras que su **carácter transportable** facilita acompañar el avance de los trabajos en distintos frentes de obra.

MODULE SIP

# 01 OBRADOR - 28M2

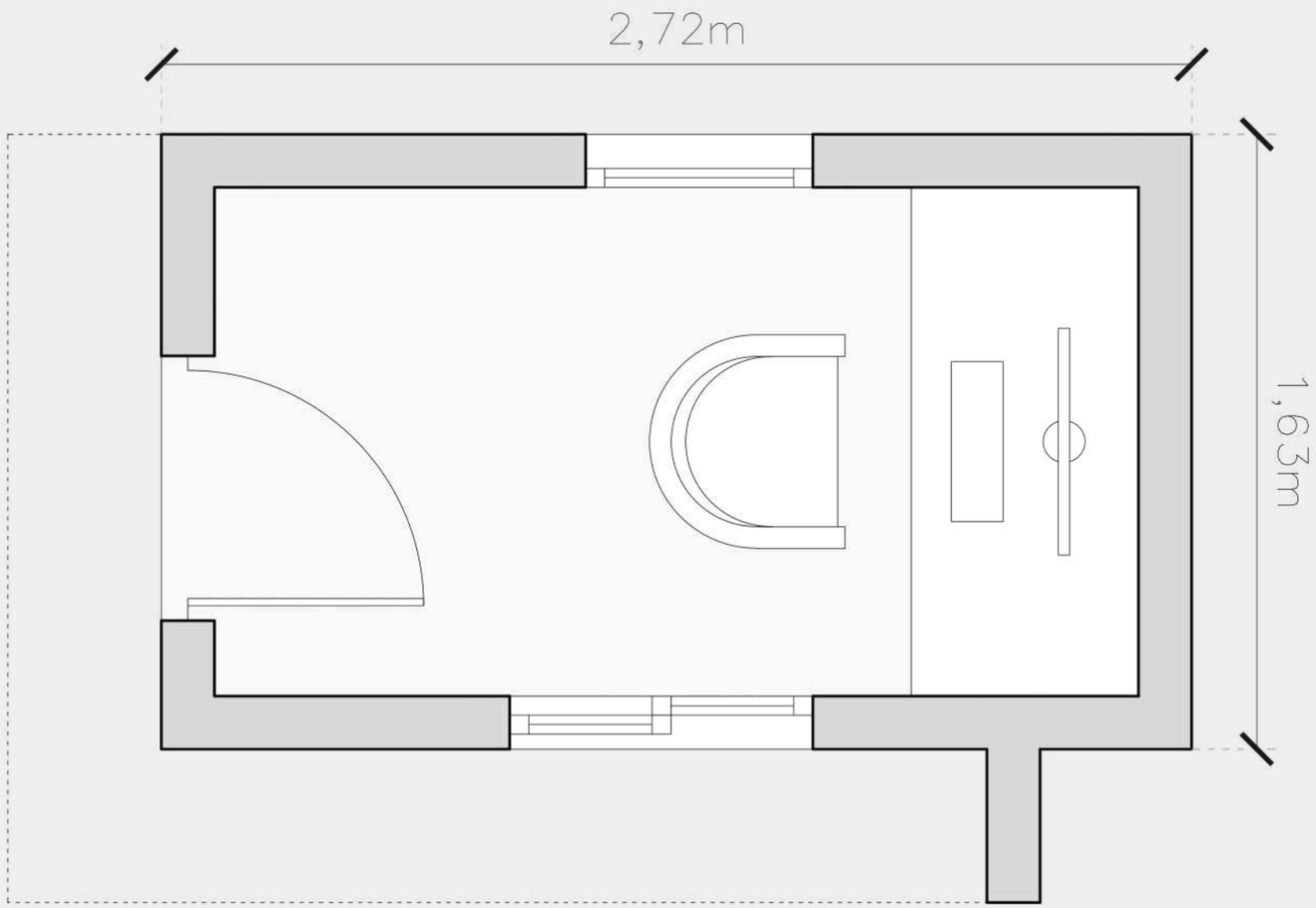



MODULE SIP

## GARITA DE SEGURIDAD

El módulo cumple la función de puesto de control y vigilancia, con v**isión estratégica hacia el entorno**. Su interior puede adaptarse con escritorio y equipamiento de monitoreo, ofreciendo eficiencia y comodidad en un formato compacto. Es ideal para accesos principales o puntos de control intermedio.

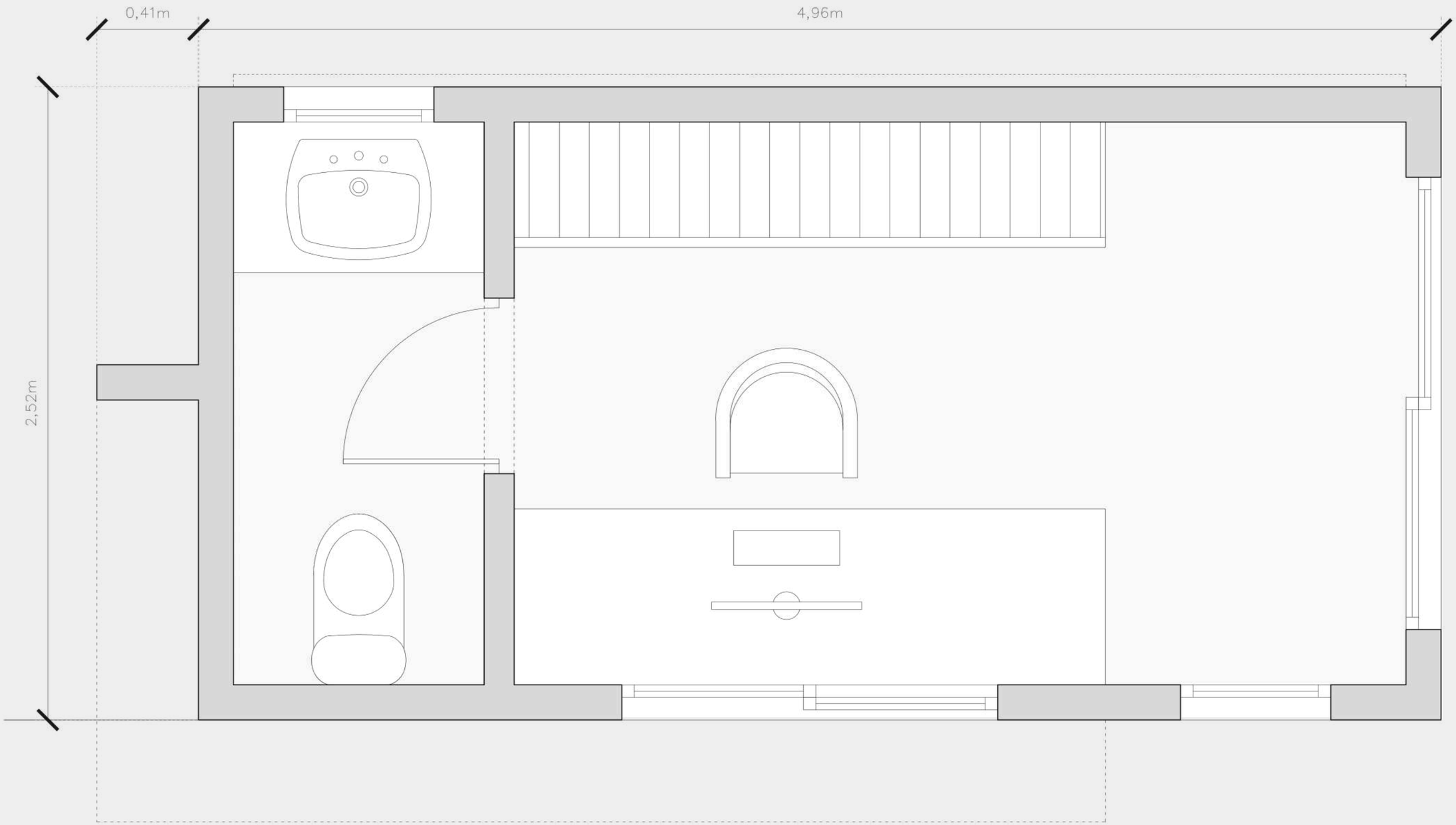
# 01 GARITA DE SEGURIDAD - 4,50M2




MODULE SIP

# 02 GARITA DE SEGURIDAD - 28M2

# 02 GARITA DE SEGURIDAD - 28M2

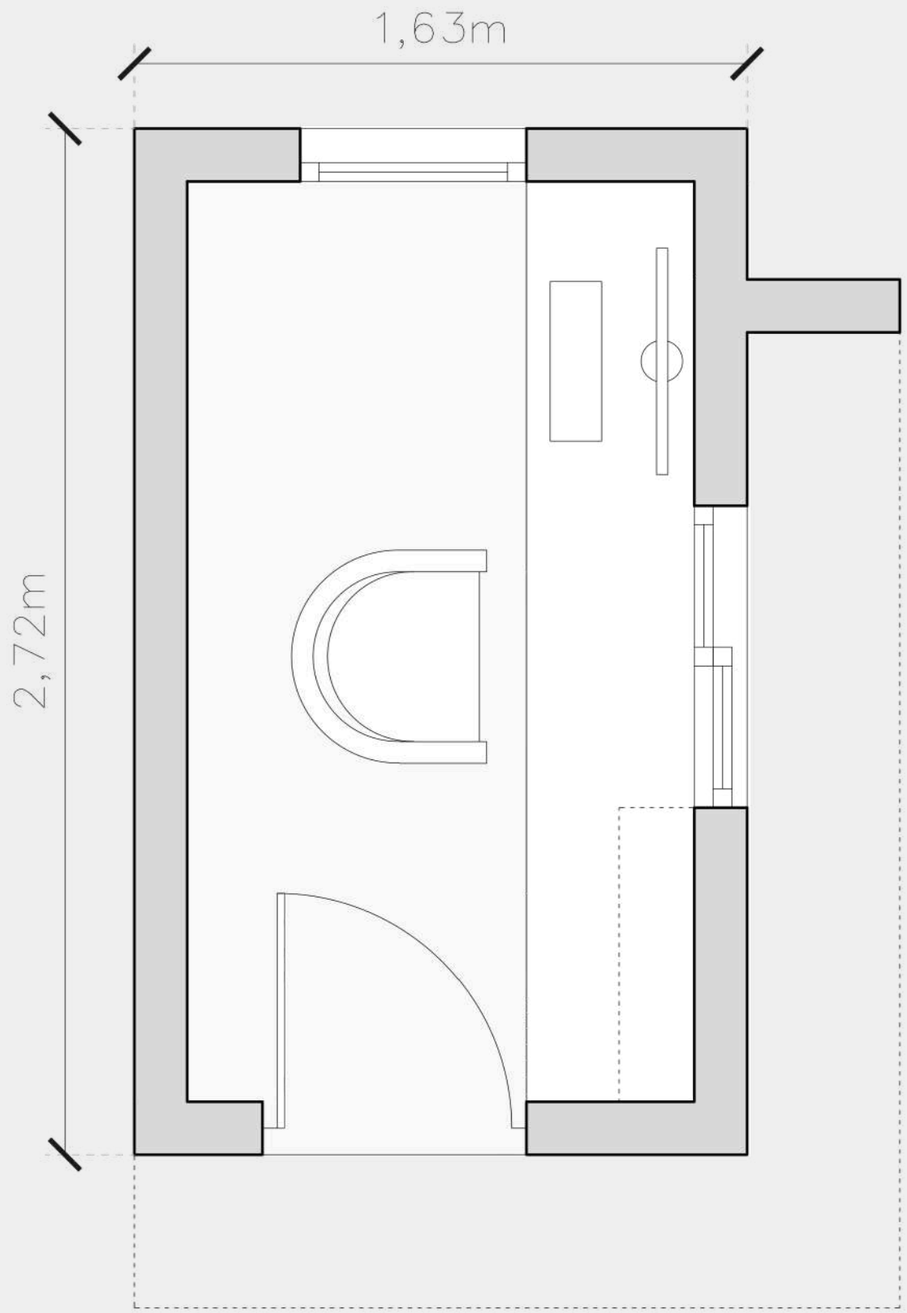



MODULE SIP

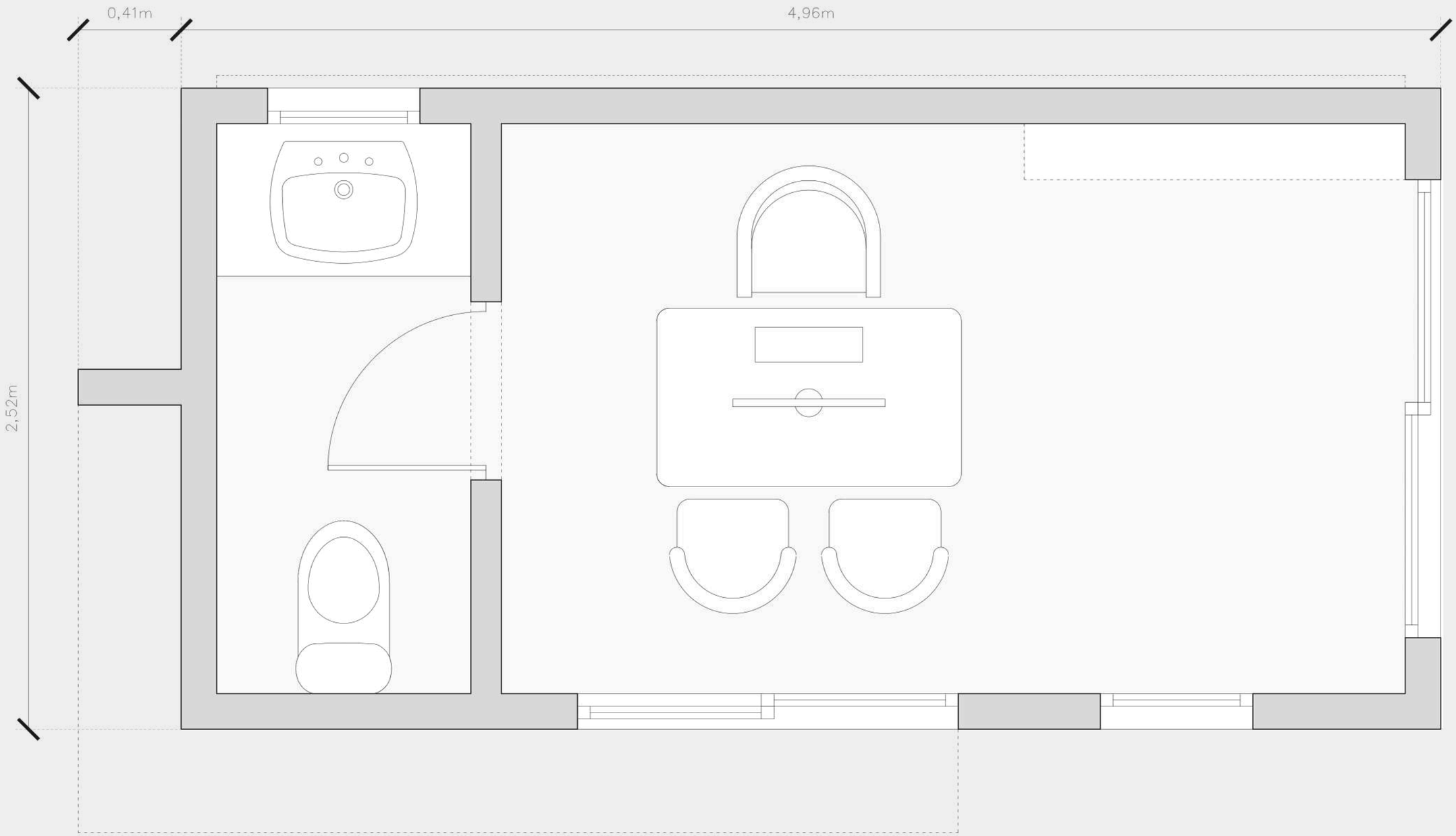
## VALET PARKING

El módulo funciona como punto de recepción y organización de vehículos en eventos, hoteles o complejos. Permite un **control visual del entorno** y se adapta tanto a la gestión administrativa como a la espera breve de los usuarios, garantizando presencia institucional en un espacio reducido.

# 01 VALET PARKING - 4,50M2



# 02 VALET PARKING - 28M2



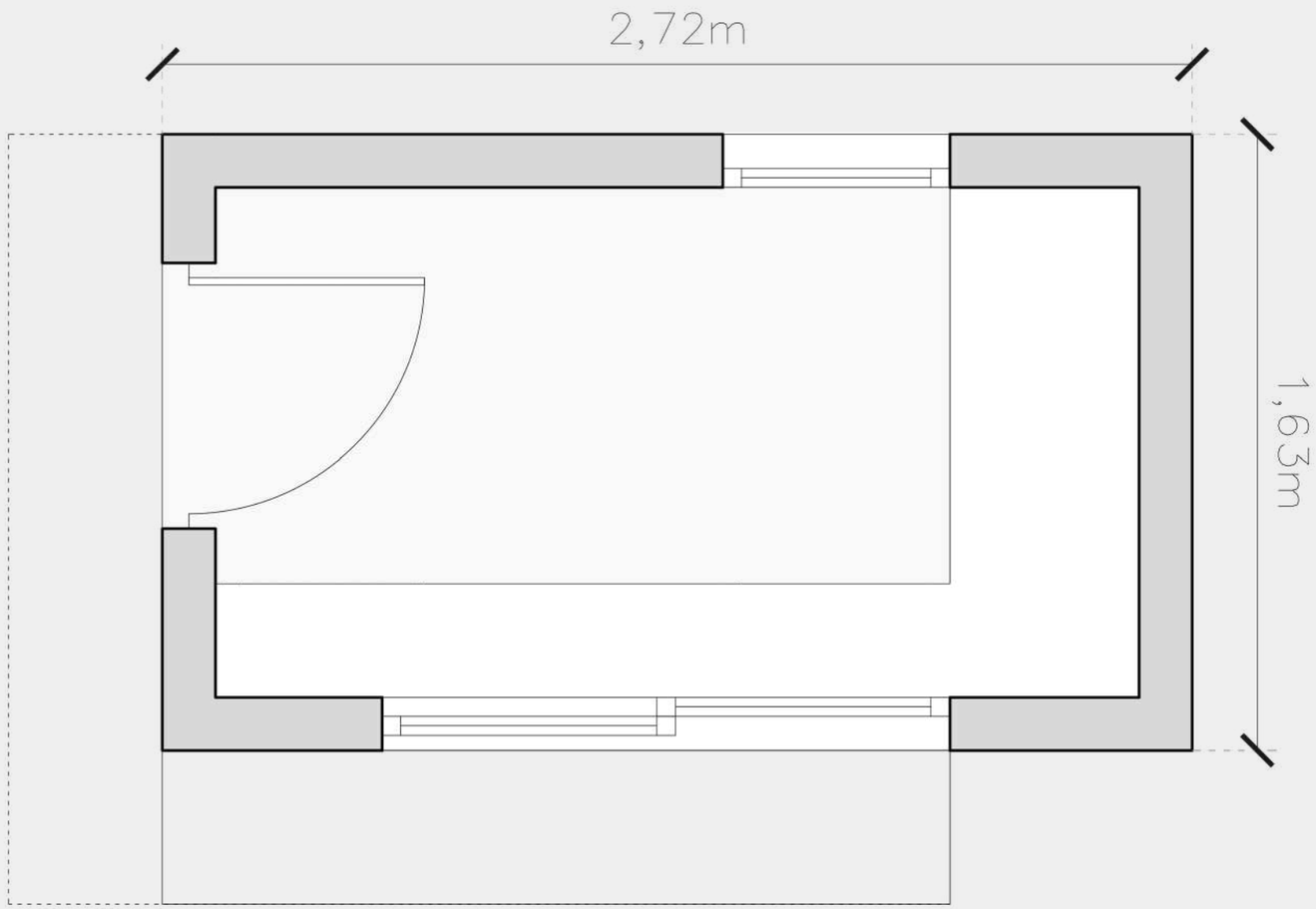

MODULE SIP

## PARADOR DE PLAYA

Un módulo diseñado para la **seguridad en playas,** con espacios destinados al control visual, resguardo de equipamiento y asistencia rápida a los bañistas. Su formato compacto y elevado garantiza una amplia perspectiva del entorno, mientras que su interior puede adaptarse con puestos de observación, botiquín y área de descanso.

MODULE SIP

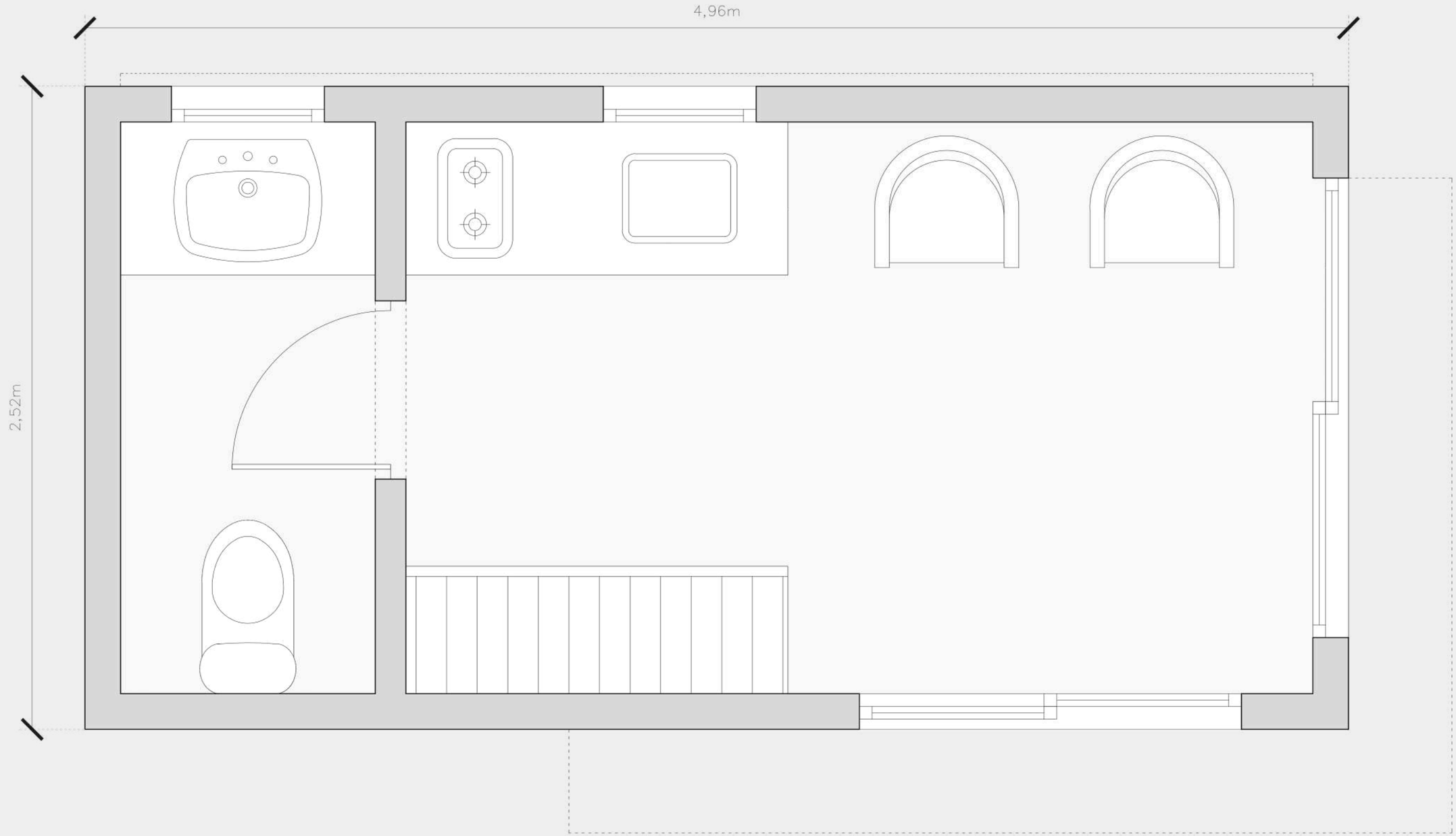
# 01 PUESTO DE PLAYA - 4,50M2




MODULE SIP

# 01 PUESTO DE PLAYA - 4,50M2

# 02 PUESTO DE PLAYA - 28M2




MODULE SIP

# TECNOLOGIA

## PANELES SIP PROPANEL

Se trata de paneles termo-estructurales de alto rendimiento, conformados por un núcleo de aislamiento de poliestireno expandido intercalado entre dos tableros estructurales (OSB u otros recubrimientos según requerimientos). Esta composición ofrece:

**Instalación rápida y sencilla**
Lo que se traduce en menor tiempo y costos de construcción.

**Alta resistencia estructural**
Garantizando seguridad y durabilidad.

**Confort térmico superior**
Reduciendo consumos de calefacción y aire acondicionado.

**Versatilidad de diseño**
Adaptable a distintos proyectos y necesidades.

**Sustentabilidad**
al optimizar recursos y eficiencia energética.